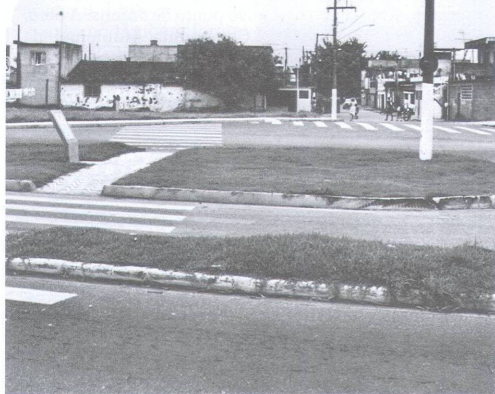


# Jornal do Bairro

Informativo da Prefeitura Municipal de Cubatão

## A Vila São José mudou: **PARA MELHOR!**

Apesar das inúmeras dificuldades financeiras, causadas pelas pesadas dívidas feitas em governos anteriores, a Prefeitura está fazendo obras e desenvolvendo serviços na Vila São José. Uma das mais importantes conquistas dos moradores é, sem dúvida, o convênio que a Prefeitura fez com o Governo Federal e que permitirá a todos tirarem as escrituras definitivas de suas casas. No que se refere a obras, a nova urbanização dos acessos da vila e a reforma da Escola Municipal de Educação Infantil Mato Grosso foram, sem dúvidas, grandes realizações para melhorar as condições de vida na região. A Prefeitura cuidou, também, de serviços de manutenção na vila, melhorando a limpeza e a recuperação de calçadas.



**Obras da Prefeitura melhoram a qualidade de vida em toda a região**

Jornal do Bairro

## Convênio garantirá as escrituras das moradias

Um acordo entre a Prefeitura e o Governo Federal, assinado no último dia 26 de novembro, tornará realidade, em breve, um antigo sonho dos moradores da Vila São José: tirar a escritura definitiva de suas moradias. Trata-se de um documento importante, que permite aos moradores, entre outras coisas, comercializar ou trocar os imóveis; deixá-los como herança ou garantia de operações financeiras e realizar demais atos oficiais relacionados às moradias.

Os moradores da Vila São José não podiam tirar esses documentos porque seus imóveis estão em área da Marinha, de propriedade do Governo Federal. Pelo acordo assinado com a Prefeitura, o Governo Federal transfere a titularidade dos imóveis para o Município. Posteriormente, a Prefeitura passa essa titularidade para os moradores.



O convênio foi assinado na Prefeitura com a presença da secretária nacional do Patrimônio da União, do Ministério do Planejamento, Alexandra Reschke, e do representante do Ministério das Cidades, Paula Santos.

O acordo não se refere apenas à Vila São José. Todos os bairros que se formaram em áreas da Marinha, como a Vila Caraguatá, por exemplo, terão a mesma oportunidade. Cerca de 10 mil famílias serão beneficiadas em toda a cidade.

## DÍVIDA- MONSTRO IMPEDE MAIS OBRAS

Dívida da Prefeitura acumulada até 2000:

R\$ 380 milhões

Arrecadação média anual de impostos:

R\$ 200 milhões

Total da dívida já paga pelo atual governo:

**R\$ 160 milhões**



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**Cubatão**  
*Mudando para melhor*  
Gerência de Comunicação Social

# PREFEITURA FAZ MUITA COISA NA VILA SÃO JOSÉ

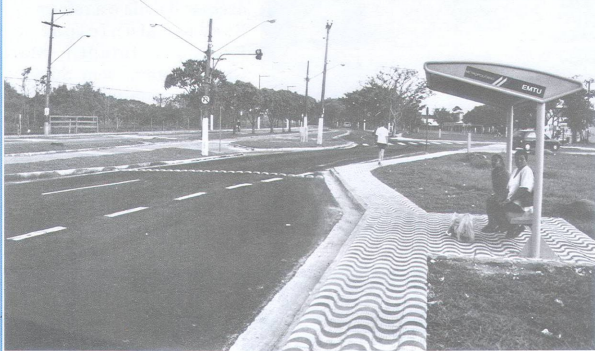
## Novos acessos: mais bonitos e mais seguros

Os novos acessos feitos pela Prefeitura na Vila São José não só tornaram mais bonita a entrada da cidade, como também, facilitaram a entrada e saída do núcleo no sentido da Avenida Tancredo Neves. Antes, os veículos tinham de fazer longas conversões se pretendiam entrar ou sair do bairro. Agora, isso é feito diretamente, com segurança. A obra facilitou a vida não só dos moradores que têm carro, mas, também, dos motoristas de veículos de fornecedores dos estabelecimentos comerciais; das viaturas policiais e de atendimento médico, etc.



Visual de entrada ficou muito mais bonito

A urbanização das áreas próximas do novo trevo também beneficiou os pedestres, que ganharam novos espaços de circulação e um novo ponto de ônibus. A obra, custeada com recursos da Companhia Municipal de Trânsito - CMT, custou aos cofres públicos cerca de R\$ 80 mil. A nova rotatória recebeu o nome de Nestor da Silva Vieira, morador da região desde a década de 40, falecido em 1968.



Pedestres e usuários de ônibus também foram beneficiados com a obra, ganhando segurança e conforto.

## Escola Mato Grosso foi totalmente reformada

As crianças que estudam na Escola Municipal de Ensino Infantil Mato Grosso foram as grandes beneficiadas com a reforma total daquele estabelecimento de ensino. Antes, elas (e funcionários e professores) até corriam risco de vida por causa de alguns problemas no prédio, como, por exemplo, a corrosão nos forros, causadas por cupins. Com as reformas feitas pela Prefeitura, os forros de madeira foram trocados por outros, de PVC. A rede elétrica, a hidráulica e o piso externo também foram trocados. A obra custou aos cofres públicos R\$ 183.817,72



Prédio foi pintado por fora e por dentro



Pátio interno ganhou um novo piso.

## Manutenção da creche melhorou



A manutenção da creche da Vila São José foi aperfeiçoada, para evitar a deterioração do prédio. Foram colocados novos portões, um novo toldo na entrada e as grades de proteção foram todas recuperadas.